



**ADRESA PRACOVISTĚ:**

Magistrát města Kladna  
Odbor výstavby  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**DORUČOVACÍ ADRESA:**

Magistrát města Kladna  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**Město Buštěhrad**  
**Revoluční 1**  
**273 43 Buštěhrad**

**Vaše zn.:**  
**Č. jednací:** OV/3394/18-5  
**Spis. zn.:** Výst./3394/18/330/Ný

**Vyřizuje:** Iveta Nýdrlová, Pov.č.T-35/2015-OV  
**Kladno:** 26.11.2018

## **ROZHODNUTÍ**

### **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 26.9.2018 podalo

**Město Buštěhrad, IČO 00234214, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad,**  
**které zastupuje NOZA, s.r.o., Ing. Martin Lukeš, IČO 24767417, Huťská 229, 272 01**  
**Kladno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

#### **" Buštěhrad revitalizace sportovního areálu"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 525, 1831/1, 1831/6, 1831/11, 1831/12 v katastrálním území Buštěhrad.

Územní rozhodnutí na umístění stavby „Buštěhrad revitalizace sportovního areálu“ bylo vydáno dne 26.3.2018 pod č.j. OV/3259/17-8/Pol.

Dne 26.6.2018, č.j. OV/1588/18-5/Ný, bylo vydáno společné povolení na "zázemí šaten pro víceúčelový areál, pokladna, nová přípojka sítě elektronických komunikací" Buštěhrad, ulice Hřebečská.

### **Stavba obsahuje:**

- **Fotbalové hřiště** půdorysných rozměrů 94 x 56 m. Po kratší straně za hrací plochou zůstanou volné 4 m pro rozběhy, rozběhy po delší straně pak budou 2m, povrch bude hřišťová travní směs.
- **In - line dráha**, šíře 3 m a délky trasy 348,57 m, součástí bude dětský okruh in- line dráhy široký 3 m a dlouhý 75,86 m. Povrch bude asfaltový. In- line dráha bude vyspádována ve sklonu 2% směrem do zeleně.
- **Multifunkční hřiště 1** (hokejbal, florbal a basketbal) o půdorysných rozměrech 52 x 26m včetně oplocení. Hřiště bude sloužit pro hokejbal (52 x 26m), florbal (40 x 20m) a basketbal (28 x 15m). Oplocení bude s mantinely do výšky 1 m a sítí s oky do celkové výše 3,5m se zvýšením na 4,5m v místě basketbalových košů/branek pro ostatní sporty. Povrch bude umělý, polyuretanový EPDM.
- **Multifunkční hřiště 2** (basketbal, volejbal, nohejbal, tenis, malá kopaná) o půdorysných rozměrech 43 x 23m včetně oplocení. Hřiště bude sloužit pro basketbal (28 x 15m), volejbal (18 x 9m), nohejbal (18 x 9m), tenis (23,77 x 10,97m) a malou kopanou (40 x 20m), Oplocení bude s mantinely do výšky 1 m a sítí s oky do celkové výše 3,5m se zvýšením na 4,5m v místě basketbalových košů/branek pro ostatní sporty. Povrch bude umělá tráva.
- **Tenisový kurt** půdorysných rozměrů 24 x 11 m. Nový tenisový kurt bude stejných rozměrů jako dva stávající tenisové kurty a bude umístěn proti poloze stávajících kurtů o 90°. Oplocení bude s gabionovou podezdívkou do výšky cca 1 m nad úroveň terénu a sítí do celkové výše 4m. Povrch bude umělý, antuka.
- **Plocha pro parkour** půdorysných rozměrů 12 x 12 m. Povrch bude asfaltový.
- **Hřiště pro pétanque** - 2 dráhy o rozměrech 15 m x 4 m, povrch bude ze šterkové frakce.
- **Dětské hřiště** bude mít povrch trávník parkový a písek pod atrakcemi. Některé prvky stávajícího dětského hřiště budou demontovány. Provazová lanovka bude přesunuta k dětskému okruhu in- line dráhy, kde bude také umístěna nová lanová prolézačka a stůl pro ping - pong. V prostoru dětského hřiště zůstanou dva kolotoče, skluzavka s prolézačkou a pískoviště. Plocha dětského hřiště zůstane oplocena.
- **Terénní úpravy** - stávající svah za tréninkovým hřištěm bude upraven do tvaru terénních lavic (dřevěné sedačky na betonovém bloku) ve třech až čtyřech řadách nad sebou, aby bylo možné zde sedět během utkání a využít svah jako tribunu.
- **Parkoviště** o kapacitě 27 parkovacích míst se dvěma místy pro osoby se sníženou schopností pohybu. S ohledem na možné vyjíždění vozidel z areálu v případě údržby je první parkovací místo odsazeno od vstupu v dostatečné vzdálenosti za hranici poloměru. Samotná parkovací místa budou rozdělena na ostrůvky o 4x5 parkovacích místech, 1x4 a 1x3 parkovacích místech mezi místy bude provedena alej stromů. Místa pro invalidy budou doplněna svislou značkou IP12 a doplňkovou tabulkou E7b. Parkovací pruh bude oddělen značením V10d, jednotlivá místa pak značením V10b. Parkovací místa budou zřízena z polovegetační dlažby. Podél parkoviště směrem k areálu bude umístěna opěrná stěna z betonových tvarovek maximální výšky 1,0 m, ve které bude umístěna drenáž DN100 po 2m pro odvodnění. Prostor mezi parkovacími

místy bude osázen stromy. Parkovací místa budou částečně umístěna na pozemku parc. č. 525, k.ú. Buštěhrad.

- **Chodník** v areálu šíře 2 m, povrch z polovegetační dlažby.
- **Zpevněná nezastřešená plocha** se schodištěm ve svahu, půdorysných rozměrů 10 x 5 m. Povrch bude betonová deska vyztužená kari sítí.
- **Dřevěný otevřený altán** s cvičebními stroji, půdorysných rozměrů 4 x 4 m, zastřešený valbovou střechou, výška hřebene střechy 3,6 m.
- **Odvodnění areálu** bude převážně závsakem do terénu. Pro sportovní plochy je navrženo odvodnění pomocí drenáží do vsakovacích jímek, tvořených štěrkem, obaleným geotextilií. Navržená retenční kapacita jednotlivých jímek je 36m<sup>3</sup> pro fotbalové hřiště, 2 x 6m<sup>3</sup> pro multifunkční hřiště, 1,10m<sup>3</sup> pro multifunkční hřiště 2 a 16m<sup>3</sup> pro tenisové kurty.
- **Oplocení celého areálu** bude z gabionové podezdívky výšky 0,8 m a ocelových sloupků s drátěným pletivem. Celková výška oplocení bude 2,3 m.
- **Sadové úpravy** spočívají v pokácení 14 stromů a výsadbě 34 nových stromů. Zeleň v celé ploše sportovního areálu bude upravena dle potřeby.
- Přístup do areálu bude z několika vchodů z ulice Hřebečská.
- Vjezd do areálu hlavní bránou bude široký 6,3 m a dlouhý 11,4 m. Povrch bude asfaltový a vypádovaný ve sklonu 2% směrem do zeleně sportovního areálu.
- **Výšková úprava křižovatky není předmětem tohoto řízení.**
- **Venkovní osvětlení sportovního areálu není předmětem tohoto řízení.**

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Martin Kohout, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0300022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončenou stavbu
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník nahlásí na stavební úřad 15 dní před zahájením prací na stavbě název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení podle § 115 stavebního zákona a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady je nutné třídit, evidovat jejich množství dle jednotlivých druhů, zabezpečit je před jejich znehodnocením a předat je oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k

využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech. Dle § 9a tohoto zákona musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.

10. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky a stanoviska :

**ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, závazné stanovisko ze dne 10.7.2018, č.j. Ev.č.PCNP-622-2/2018/PD

- V areálu zřídit vnější nadzemní hydrant, osazený na vodovodním řadu min. DN 100.

**Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí – ochrana přírody**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, vyjádření OŽP/4836/18/ Čížek, vyjádření ze dne 3.7.2018

- Upozorňujeme, že ke kácení dřevin nad stanovenou velikost (obvod kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, plocha zapojených porostů dřevin větší než 40 m<sup>2</sup>) je třeba požádat o povolení příslušný orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Buštěhrad.

**Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí – nakládání s odpady**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, závazné stanovisko ze dne 13.7.2018, OŽP/4836/18/Tišer

- Původce odpadů předá vytríděné odpady jen oprávněným osobám, které jsou kompetentní k jejich převzetí dle zákona o odpadech. Recyklace odpadů má přednost před jejich odstraněním na skládce, např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách nebo materiálové využití odpadů. Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu pro účely stavby není ze zákona odpadem. Přebytečná zemina, která je odpadem, může být využita jen na povolených terénních úpravách nebo odvezena na povolenou skládku odpadů. Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostatečným dokladem splnění zákonných povinností.

**NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Krajské konzultační středisko pro Středočeský kraj**, Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8–Karlín, stanovisko ze dne 20.6.2018, č.j. 110180273

- U vstupu do areálu je chodník propojující prostor vstupu s in-line dráhou a zároveň budovou zázemí oddělen varovným pásem - jelikož se jedná o plochu pro chodce, doporučujeme ke zvážení, zda je navržené řešení osazení hmatových prvků vhodné. Celkově v dokumentaci projektant uvažuje prostor s in-line dráhou jako nevhodnou pro samostatný pohyb OOSPO, ale zároveň jsou komunikace in-line dráhy jedinými propojujícími komunikacemi v areálu a je zde tedy předpoklad, že jsou uvažovány jako pochozí plochy pro pěší, tedy s případným přístupem OOSPO - v takovém případě je pak nutné zpřístupnění těchto ploch.

**Povodí Vltavy**, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, stanovisko ze dne 17.7.2018, č.j. 37962/2018-243-Pl

- Nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona.

**Magistrát města Kladna, Odboru výstavby - Oddělení speciálních stavebních činností - památkové péče**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, vyjádření ze dne 8.6.2017, č.j. OV/2211/17-2/Vop

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy povinen oznámit svůj záměr České společnosti archeologické, o.p.s., Lužná ul. č. p. 591/4, Praha 6, mob.: 26031522018, a umožnit jí nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, vyjádření ze dne 28.6.2017, č.j. 3789/17/KSUS/KLT/CAJ

- Souhlasíme se zřízením nového připojení sportovního areálu (parc. č. 1831/1, 1831/6, 1831/11, 1831/12) na sil. 111/00716 a s výstavbou 27 parkovacích stání umístěných částečně na pozemku parc. č. 525 v k.ú. Buštěhrad za předpokladu, že nebude zúžen stávající průjezdní profil silnice 111/00716.
- Úprava připojení areálu a parkovacích míst na silnici 111/00716 bude provedena v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších novel a musí zajistit plynulé připojení na silnici, okraj vozovkového krytu bude zaříznut pilou, spára napojení vozovkového krytu a vjezdu bude utěsněna zálivkovou hmotou.
- Povrch sjezdu bude vybudován se snadno čistitelným vozovkovým krytem a zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou a konstrukční řešení sjezdu a parkovacích míst musí zabránit splavování nečistot na vozovku.
- Odvodnění areálu a parkoviště musí být takové, aby nedocházelo ke ztékání vody na silnici č. III/00716 a nebylo narušeno stávající odvodnění uvedené komunikace.
- Umístění parkovacích stání na pozemku parc. č. 525 v k.ú. Buštěhrad ve vlastnictví SK musí před vydáním územního rozhodnutí schválit Rada Středočeského kraje a v následujícím stupni stavebního řízení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací, tj. bezúplatný převod zastavěné Části pozemku (parkovací stání) z vlastnictví SK do vlastnictví Města Buštěhrad. O schválení požádá investor stavby prostřednictvím KSÚS.
- Po ukončení stavby požadujeme zhotovit geometrický plán pro majetkové vypořádání stavby.
- Úpravy svislého a vodorovného dopravního značení budou provedeny dle technických podmínek TP 65 a TP 133 Ministerstva dopravy a spojů ČR.
- Výkopový ani stavební materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice IU/00716, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat.
- Stavba musí být projednána se silničním správním úřadem, tj. Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb a orgánem Policie ČR - DL
- Jakýkoliv zásah do tělesa silnice nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.
- V případě jakéhokoliv poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu.
- Začátek a konec stavebních prací je nutné nahlásit na KSÚS (tel. 724924629), po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět na KSÚS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání.

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, vyjádření ze dne 3.8.2018, č.j. 4287/18/KSUS/KLT/CAJ

**Nesouhlasíme se stavbou zvýšené křižovatky ul. Hřebečská a Příčná z níže uvedených důvodů:**

- V roce 2017 byla provedena oprava vozovky sil. III/00716, ul. Hřebečská a nesouhlasíme se stavebním zásahem do komunikace v době udržitelnosti stavby (min. 5 let od převzetí stavby).
- Ztíženě provádění zimní údržby v případě prohrnování vozidly zim. údržby.
- Zvýšení bezpečnosti provozu na sil. III/00716 doporučujeme řešit úpravami DZ - opticko-akustické proužky, protismyková úprava obrusné vrstvy před přechodem pro chodce, zvýraznění SDZ atd.
- Nadále platí naše vyjádření zn. 3789/17/KSUS/KLT/CAJ ze dne 28.6.2017.

**Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát**, Havířská 632, 272 53 Kladno, vyjádření ze dne 13.7.2018, č. j. KRPS-185145-1/ČJ-2018- 010306 – MB

- K místní úpravě provozu na pozemních komunikacích předběžně nemáme námitek, o vyjádření potřebné ke stanovení místní úpravy provozu na PK bude zažádáno samostatně min. 2měs. před kolaudací (závěrečnou prohlídkou) stavby.
- Parametry komunikace budou v souladu s platnou normou ČSN 73 6110 - „Projektování místních komunikací“.
- Parkovací plochy budou v souladu s normou ČSN 73 6056 - „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“.
- Rekonstrukce připojení bude odpovídat příslušným platným normám ČSN a vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- Chodníky budou odpovídat požadavkům, které jsou stanoveny ve vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Před započítáním stavebních prací, je nutné předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích na P ČR DI Kladno.
- Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, instalovaným podle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66.
- Při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.
- Veškeré prováděné práce budou v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost na pozemních komunikacích.

**Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, stanovisko ze dne 13.7.2017, č. j. ODaS/2311/17/280

- Zřízení připojení k pozemní komunikaci a parkovacích míst musí odpovídat dokumentaci pro stavbu pozemní komunikace. Technické podmínky připojení a parkovacích ploch musí odpovídat vyhl. č. 1104/1997 Sb., a ČSN 73 6110, 73 6102 a 73 6056.
- Zřízením parkovacích míst, úpravou připojení a realizací bude dotčena silnice a provoz na ní. Tyto záležitosti podléhají povolení silničního správního úřadu a bude o nich rozhodnuto v řízení vedeném před realizací stavby.

**Město Buštěhrad, Městský úřad** Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad, vyjádření ze dne 4.10.2018, č.j. 1741/2018

- Samotný akt kácení dřevin bude proveden v období vegetačního klidu bezprostředně před nebo po zahájení stavebních prací podle toho, co nastane dříve. Každé kácení dřevin bude Městskému úřadu Buštěhrad oznámeno min. 15 dní předem písemnou

formou. V případě, že výše uvedená stavba bude realizována na etapy, bude i kácení dřevin prováděno postupně tak, aby se týkalo pouze stromů, které brání konkrétní etapě výstavby.

- Stávající dřeviny musí být proti poškozování během stavebních prací a terénních úprav chráněny v souladu s normou ČSN 839061/2006 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a standardem SPPK A01 002;2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

### **Odůvodnění:**

Dne 26.9.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. Výst./3259/17/Pol dne 26.3.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Stanoviska sdělili:**

**ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, závazné stanovisko ze dne 10.7.2018, č.j. Ev.č.PCNP-622-2/2018/PD.

**Krajská hygienická stanice Středočeského kraje** se sídlem v Praze, Gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno, závazné stanovisko ze dne 10.7.2018, č.j. KHSSC 32646/2018.

**Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí – ochrana přírody**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, vyjádření ze dne 3.7.2018, č.j. OŽP/4836/18/ Čížek.

**Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí – nakládání s odpady**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, závazné stanovisko ze dne 13.7.2018, č.j. OŽP/4836/18/Tišer.

**NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Krajské konzultační středisko pro Středočeský kraj**, Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8–Karlín, stanovisko ze dne 20.6.2018, č.j. 110180273.

**Povodí Vltavy**, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, stanovisko ze dne 17.7.2018, č.j. 37962/2018-243-Pl.

**Magistrát města Kladna, odboru výstavby - Oddělení speciálních stavebních činností - památkové péče**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, vyjádření ze dne 8.6.2017, č.j. OV/2211/17-2/Vop.

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, vyjádření ze dne 28.6.2017, č.j. 3789/17/KSUS/KLT/CAJ.

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, vyjádření ze dne 3.8.2018, č.j. 4287/18/KSUS/KLT/CAJ.

**Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát**, Havířská 632, 272 53 Kladno, vyjádření ze dne 13.7.2018, č. j. KRPS-185145-1/ČJ-2018- 010306 – MB.

**Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb**, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, stanovisko ze dne 13.7.2017, č. j. ODaS/2311/17/280.

**Město Buštěhrad, Městský úřad** Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad, vyjádření ze dne 4.10.2018, č.j. 1741/2018.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Květoslava Tumová, Ing. Marie Sedláčková, Miloslav Sedláček, ČEPRO, a.s., GasNet, s.r.o., GridServices, s.r.o., regionální pracoviště Plzeň, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Středočeské vodárny, a.s., Město Buštěhrad, Ing. Marian Hnidka, Romana Hnidková, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Alena Novotná, Ing. Vlastimil Mařinec

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově



stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Iveta Nýdrlová  
oprávněná úřední osoba

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen dne 1.11.2018.

### **Obdrží:**

*účastníci (doručenky)*

NOZA, s.r.o., IDDS: h8mwkgu

sídlo: Huťská č.p. 229, 272 01 Kladno 1

zastoupení pro: Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Květoslava Tumová, U Dálnice č.p. 675/4, 273 43 Buštěhrad

Ing. Marie Sedláčková, Makovského č.p. 1336/22, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

Miloslav Sedláček, Machatého č.p. 679/2, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

GridServices, s.r.o., regionální pracoviště Plzeň, IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47

sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

Ing. Marian Hnidka, Pražská č.p. 704, 273 43 Buštěhrad

Romana Hnidková, Pražská č.p. 704, 273 43 Buštěhrad

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Alena Novotná, Hřebečská č.p. 587/60, 273 43 Buštěhrad

Ing. Vlastimil Mařinec, Hřebečská č.p. 588/58, 273 43 Buštěhrad

*dotčené orgány*

Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, 110 05 Praha 1-Staré Město, P.O.BOX 45

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kladně, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Havířská č.p. 632, 272 01 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor výstavby, odd. spec. stav. činností - památková péče, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Buštěhrad, IDDS: pmdbg47

sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

*ostatní*

NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Krajské konzultační středisko pro Středočeský kraj, Karlínské nám. č.p. 59/12, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov